



NR 2

## NÄSSELBLADET

15 JULI 2007

HÄGLINGE SOCKENGILLES TIDNING • EN SKRIFT FÖR DIG, FÖR HÄGLINGE OCH FÖR FRAMTIDEN



LEDARE Priserna på bostäder har börjat stiga i Häglinge. Samtidigt har många av traktens mjölkbönder blivit äldre och en del har redan lagt av. Häglinge är en bygd som står inför en stor förändring – det vill vi i Nässebladsredaktionen uppmärksamma genom detta temanummer.

Frågan är nu vart utvecklingen för oss. Får de svartvita låglandskorna lämna plats åt köttdjur och hästar eller kommer bygden att förvandlas till en dansk sommarby? Eller blir det lite av varje. Eller något annat? Det ska bli spännande att se Häglinge om tio eller tjugo år. *Pernilla*

## HÄGLINGE I FÖRÄNDRING

Den 1 juli 2000 invigdes Öresundsbron och nu börjar även Häglinge märka av "Öresundsbroeffekten". Snittpriset på de tio senaste fastigheterna som sålts i Häglinge är 742.000 kronor, en rejäl höjning på senare år. Och de mäklare Nässebladet pratat med är alla överens om att priserna kommer att fortsätta att stiga.

- Det är ett så fantastiskt område och ändå så centralt, med närheten till Sösååla, att jag personligen tror att priserna kommer att fortsätta öka, säger Pernilla Jepson.

Hon arbetar för Skånemäklaren, som just nu har en fastighet till salu i Häglinge.

Enligt henne har säljarna valt Skånemäklaren för att företaget framför allt vänder sig till den danska marknaden. Och i Danmark är man van vid betydligt högre priser än här.

- De första åren danskarna sökte sig till Sverige ville de bara bo i Bunkeflo och Vellinge, men nu har de förstått att hela Sverige är fantastiskt. Och ju längre norrut de söker sig, desto mer hus får de för pengarna.

Skånska Hus och Gårdar fastighets-förmedling, med bas i Blentarps, har också ett objekt till salu i Häglinge för tillfället. Mäklaren Eva Nilsson spår också en fortsatt prisuppgång i Häglinge.

- Priserna kommer att stiga, det är jag säker på. I och med att det är så dyrt i Malmö- och Lundområdet börjar folk se sig om längre ut.



*Lastbilen hämtar de sista mjölkorna på Thureshild.*

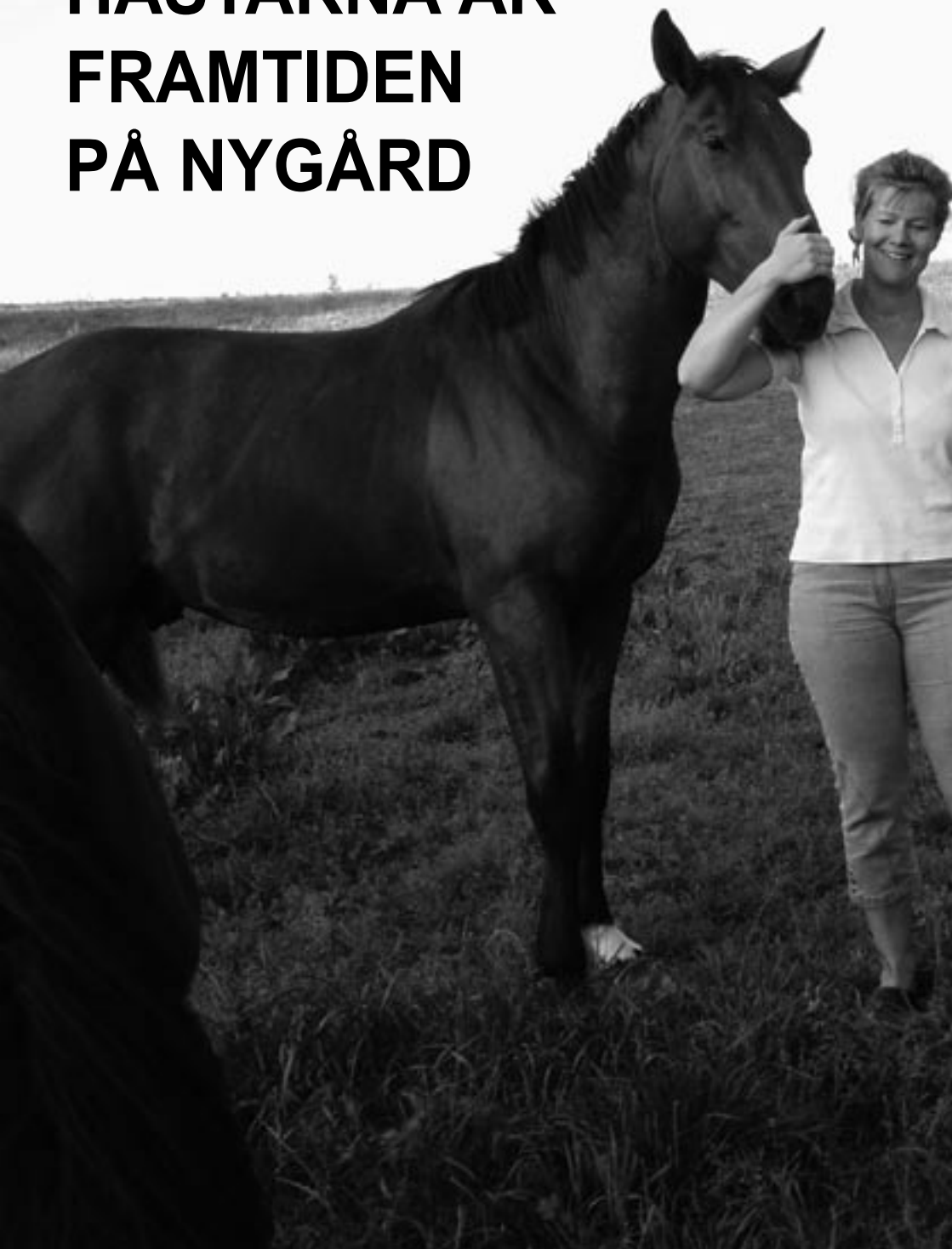
Man får mycket hus för pengarna i Häglinge, säger hon och påpekar att huset hon just nu har utannonserat för 1,5 miljoner kronor skulle kostat 3,5 miljoner om det legat i Malmöregionen.


Dessutom, konstaterar hon, är det väldigt vackert i Häglinge och man kan snabbt ta sig till Malmö och Köpenhamn.

Bertil Johansson, mäklare i Hässleholm, har ingen förklaring till varför det tagit så lång tid för fastighetspriserna att stiga i Häglinge, men konstaterar att nu är de i alla fall på uppgång.

- Och kommer Pågatågen till Hässleholm blir priserna att bli helt annorlunda, både i Sösååla och Häglinge, säger han.

# HÄSTARNA ÄR FRAMTIDEN PÅ NYGÅRD





**På Nygård fick korna lämna plats för hästar för drygt ett år sedan. Beslutet att sluta med mjölkproduktion hade vuxit fram efter en lång period av dålig lönsamhet.**

- Vi hade 100-110 kor, vilket en gång var en stor enhet, men det räcker inte idag. Då stod vi inför att investera stora pengar i att bygga ut och modernisera eller avveckla verksamheten och satsa på något annat, säger Maria Olsson, delägare i Nygård.

Självklart var att familjen Olsson ville behålla familjegården och att mjölkorna skulle avvecklas var hela familjen också överens om.

Att det sedan blev hästar som skulle ta över deras plats var heller inget svårt beslut. Dels har hästar alltid varit ett stort intresse för Maria, dels gav de en möjlighet att utnyttja de resurser gården har i form av stora naturbetesmarker. I en tidning hade Maria läst om gården Hjelmskyl i närheten av Flen, där man satsar på att föda upp hästar så naturligt som möjligt, med mycket utegång.

- Jag gjorde ett studiebesök och såg hur enkelt de hade löst det, berättar Maria.

Hon åkte hem, fick hjälp med att göra en hemsida där Häglinge Nygård med dess faciliteter beskrivs, satte in ett par annonser om att hon tog emot hästar på sommarbete och förra sommaren drog verksamheten igång så smått.

- Utan att behöva göra allt för stora investeringar har vi kunnat ställa om till hästar.

Bland annat har Maria byggt sju stora boxar i halmhallen, en ridbana och bytt ut alla gamla taggrådsstaket mot nya elstängsel.

- Det var väldigt skönt att kunna dra upp alla gamla "piggatrådar".

Så småningom planerar hon att även bygga ett ridhus och kanske får Nygård så småningom en egen avelshingst.

- Det är väl varje uppfödarens dröm att få igenom en godkänd hingst, säger Maria.

I vinter har 30 hästar varit inhyrda på Nygård, på lösdrift i kornas gamla ligghall.

- Vi har haft tre grupper; hingstar, föl och en grupp avelsston. Det har inte varit mer jobb än att ha fyra hästar i box, säger Maria.

I år har hon blivit godkänd som seminatör så nästa säsong ska Nygård även vara seminestation.

- Jag ska bygga en seminspilta i gamla mjölkkrummet. Där finns redan vatten och avlopp och det är högt i tak.

Så småningom hoppas hon kunna erbjuda sina kunder en fullservice, som innebär att de kan lämna sitt sto på gården och fyra år senare kunna hämta dennes inridna avkomma.

- Det är klart att det är trist att vi inte längre kan producera livsmedel. Men vi kommer att ha en del köttdjur också för vi kan inte fylla hela gården med hästar.

## MAJ TILL AUGUSTI

### Sommargympa vid Kopparsmedjan.

Styrka, kondition och smidighet. Måndagar 18-19. Start 7/5. T o m augusti. Alla åldrar är välkomna. Anmälan senast dagen innan till Pernilla Olsson, 0709-81 82 51.

## 22 JUNI

### Traditionellt Midsommarfirande &

### Häglinge Sockengilles 20-årsjubileum Kl 11.

Majstångsbeklädnad och dans kring densamma.

Kl 18. Midsommarfest & Sockengillet 20-årsjubileum. Allt under kvällen kostar 20 kr för medlemmar. Inträde icke medlemmar: 100 kr.

Anmälan & kobingobokningar Lena Nordebrant, tel 630 16

## JUNI

### Simskolan vid Bosarpssjön.

Start 25/6 kl 10, anmälan på plats.

## 14 JULI

### Litauisk Pub. Traditionell litauisk mat och musik.

Start kl 19. Anmälan till Thord Andersson, 631 77.

## 22 JULI

### Fisketävling i Sjöbergasjön

Anmälan 8.30-9.00, start kl 9. Endast metning.

## 28 JULI

**Treatlon & Sommarfest.** Levande musik med ”Hemming”. 220 kr för treatlon, fest och grillbuffé från Ingelsta Kalkon. Enbart Treatlon 50 kr. Begränsat antal platser - OBS Endast föranmälda.

Anmälan senast 26/7 till Thord Andersson, 070-516 31 77 eller 0451-631 77.

## JULI

### Utebio vid Kopparsmedjan.

Nässelbladet återkommer med information om film, datum och tid.

## AUGUSTI

### Ungdomsläger i Häglinge

## 8 DECEMBER

### Julmarknad vid Kopparsmedjan kl 16-18.

Fjölårets succé även i år! Traditionell lucia, hantverkare, julgransförsäljning, tomt, ponnyridning och glöggstuga.

Hantverkare bokar plats hos Leif Zenthio, 630 42.

## Midsommar med 20-årsjubileum

Årets midsommarfirande är samtidigt jubileumsfest för Häglinge Sockengille som 20-årsjubilerar i år. Kvällen till ära kommer allting att kosta 20 kronor och som vanligt blir det sill och nypärar, chokladhjul, levande musik och kobingo. Jordgubbar får man ta med sig själv.

Redan kl 11 börjar festligheterna, då majstången ska lövas och resas och dansas kring. Själva midsommarfesten börjar kl 18 och pågår sedan långt ut på natten med dans till Lilla Kamouflage.

Anmälan om deltagande ska göras till Lena Nordebrant på 630 16.

Kvällen till ära finns både en nybyggd scen och ett nylagt dansgolv, så nu finns inga ursäkter till att sitta sig igenom kvällen.

## Sockengillet får bidrag

Häglinge sockengille har beviljats ett bidrag på 34.000 kronor från Sparbanksstiftelsen Skåne. Pengarna ska användas till att arrangera författaraftnar vid Kopparsmedjan.

Målsättningen är att ordna en serie om upp till tre författaraftnar, helst då författare som representerar olika genrer. Vilka som har möjlighet att komma och när aftnarna ska hållas är ännu inte spikat – vi ber att få återkomma i ärendet.

### Redaktion för Nässelbladet:

Pernilla Nilsson & Niklas Ekdahl  
tel: 630 45, mail: niklas@dockside.se  
Häglinge 2182, 280 10 Sösdala

### Häglinge Sockengille:

Ordf. Lena Nordebrant  
tel: 630 16  
Häglinge 2120, 280 10 Sösdala

### Medlemsavgift:

Vuxen: 50 kr, Barn 0-15 år: 20 kr.  
Bankgiro: 518-6473